

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки с.Теплово»

"16" ноября 2022 года 17 час.15 мин

№ 29

Полное наименование проекта

«О внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки территории с. Теплово, утвержденные постановлением Администрации городского округа город Кулебаки от 20.09.2022 № 2163 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории с. Теплово Нижегородской области»»

Место проведения: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, село Теплово, ул. Колхозная, д.6 (Дом культуры).

Информация об организаторе: администрация городского округа город

Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки территории с. Теплово, утвержденные постановлением Администрации городского округа город Кулебаки от 20.09.2022 № 2163 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории с. Теплово Нижегородской области», изложив ее в новой редакции.	
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	16 ноября 2022 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, село Теплово, ул. Колхозная, д.6 (Дом культуры)	
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файлы Текстовая часть Правил Землепользования и застройки с, Теплово (проект) Textovaya_chast__Pravil_Zemlepol_zovaniya_i_zastroyki_s_Teplovo_proekt_.doc (2 Мб) Карта территориальных зон с. Теплово - Karta_territorial_nyh_zon_s_Teplvov.docx (1 Мб) представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitelnya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/	
Экспозиция открыта	Экспозиция открыта с 26 октября 2022 года	(дата открытия экспозиции) по 16 ноября 2022 года (дата закрытия экспозиции)
Консультирование	По тел. 883176-50270	
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 16 ноября 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403 на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru	
Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте	http://кулебаки-округ.рф	
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области	
Контактный телефон	(83176) 5-02-70, 5-23-96	

Оповещение. «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки с.Теплово» опубликовано на официальном сайте

г.о.г. Кулебаки 26 октября 2022 г. в 13.42 в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания»

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок до 16 ноября 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403 и на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Теплово, д. Меляево

Присутствуют:

Ответственный организатор публичных слушаний	Кильдишова Катарина Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	5(пять) чел.
ВСЕГО присутствовало	7(семь) чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний

Председательствующий – нач.сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь – главный специалист сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области Садкова Е.В.

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Проводятся публичные слушания о внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки территории с. Теплово, утвержденные постановлением Администрации городского округа город Кулебаки от 20.09.2022 № 2163 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории с. Теплово Нижегородской области», которая будет изложена в новой редакции в соответствии с действующим законодательством и классификатором видов разрешенного использования земельных участков. До утверждения новых документов территориального планирования (Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории городского округа город Кулебаки) будет действовать этот документ, необходимый для формирования и образования земельных участков и выдачи разрешительных документов. В связи с тем, что текстовая часть Правил землепользования и

	<p>застройки с. Теплово, в новой редакции ранее действующих Правил землепользования и застройки с. Теплово, утвержденных Постановлением администрации городского округа город Кулебаки от 20.09.2022 № 2163 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории с. Теплово Нижегородской области», имевших силу и для д. Меляево, в настоящее время проходит обсуждение на публичных слушаниях, необходимо отметить, что новый документ будет распространяться (текстовая часть) и на территорию деревни Меляево.</p> <p>Графическая часть Правил (села Теплово и деревни Меляево) не меняется.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» № 8014956) от 26.10.2022 г Текст проекта Правил землепользования и застройки был размещен на официальном сайте г.о.г.Кулебаки Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Губанихин И.И.	Вопрос о расширении старого кладбища. В какую сторону планируется расширение И где будет новое кладбище?
Карабашкин Ю.Г.	Расширение в сторону участка бывшего детского сада на расстоянии 50 м от границы участка детского сада
Кильдишова К.В.	Действующее кладбище в с. Телово является сельским кладбищем с санитарно-защитной зоной 50 метров в соответствии СанПИН. Новое кладбище для с. Теплово планируется согласно проекта Генерального плана ориентировочно на расстояние 1 км от южной границы села

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания от 16.11.2022г «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки с. Теплово» состоявшимися.

Председательствующий



К.В.Кильдишова

Секретарь



Е.В.Садкова

